В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный суд г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_
по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
зарегистрирован и проживает по адресу:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3-е лицо: Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ
об отмене договора дарения доли квартиры от «\_\_\_\_»\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года между мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ был заключен Договор дарения доли квартиры, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, о чем в едином государственной реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года была сделана запись регистрации №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вышеуказанный договор дарения доли квартиры удостоверен нотариусом г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать нотариальный округ и ФИО нотариуса) за реестровым номером \_\_\_\_\_\_\_.

Данное жилое помещение представляло собой \_\_\_ комнатную квартиру, расположенную на \_\_\_\_ этаже \_\_\_\_ дома, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

До отчуждения недвижимого имущества, указанная квартира принадлежала мне, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на праве собственности, что подтверждалось Свидетельством о государственной регистрации права от \_\_\_\_\_\_\_\_ года серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, выданного на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать основание, по которому даритель владел долей – ДКП, свидетельство о праве на наследство и др.).

Право собственности было зарегистрировано в Управлении Федеральной регистрационной службы по г. \_\_\_\_\_\_\_, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года была сделана запись регистрации № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Однако, примерно во \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года (указать дату и время события), в результате внутрисемейного конфликта я получил ножевое ранение от Ответчика, в результате чего последний в \_\_\_\_\_ году был осужден приговором \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районного суда г. \_\_\_\_\_ и ему было назначено соответствующее наказание, предусмотренное действующим уголовным законодательством.

Я же в свою очередь получил 3 (Третью) группу инвалидности по общему заболеванию с первой степенью ограничения к трудовой деятельности, что подтверждается справкой серии \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ год, выданной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Кроме того, я потерял работу в связи с восстановлением утраченного здоровья, которое до сих пор не могу восстановить, поскольку требуются постоянные процедуры и дорогостоящие лекарства.

В связи с указанными обстоятельствами мое состояние здоровья и имущественное положение изменилось настолько, что исполнение Договора привело к существенному снижению моего уровня жизни.

В соответствии со ст. 578 ГК РФ даритель вправе отменить дарение, если одаряемый совершил покушение на его жизнь, жизнь кого-либо из членов его семьи или близких родственников либо умышленно причинил дарителю телесные повреждения.

Факт умышленного причинения мне телесных повреждений Ответчиком подтверждается вышеуказанным приговором суда.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 578 ГК РФ,

ПРОШУ:

1. Отменить Договор Дарения квартиры, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключенный между мной, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года;

2. Аннулировать запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним о госудаственной регистрации прав \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на квартиру расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ПРИЛОЖЕНИЕ (копии для Ответчика и третьего лица):

1. Копия искового заявления;
2. Приговор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Выписка из ЕГРН;
4. Копия справки СМЭ.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/