Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО, адрес)

От собственника комнаты \_\_\_

в коммунальной квартире,

расположенной по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о намерении продать комнату в коммунальной квартире**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ настоящим уведомляю Вас о намерении продать принадлежащую мне комнату метражом \_\_\_\_ кв. м. за № \_\_\_\_\_\_ в коммунальной квартире № \_\_\_\_\_ в доме № \_\_\_\_\_\_\_, корп. \_\_\_\_\_\_\_, по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за \_\_\_\_\_\_\_ рублей (цена цифрами и прописью).

Отчуждаемая комната \_\_\_\_\_ м² за № \_\_\_\_\_ принадлежит мне на праве собственности на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать документ-основание), что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_ (указать реквизиты свидетельства о праве собственности или выписки из ЕГРН). Предлагаем Вам воспользоваться преимущественным правом покупки в соответствии со ст.250 ГК РФ и ст. 42 ЖК РФ.

В соответствии с указанными нормами Вы имеете преимущественное право покупки принадлежащей мне комнаты, поэтому прошу Вас не позднее одного месяца со дня вручения Вам настоящего заявления предоставить свое решение по адресу: г\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, о своем желании или об отказе от приобрести указанную комнату за вышеуказанную сумму.

В случае неполучения от Вас ответа по истечении указанного срока принадлежащая мне комната будет продана другому лицу, за обозначенную выше цену.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата, подпись)