В Кировский районный суд

Санкт-Петербурга

Истец: ......... Софья Алексеевна,

адрес: Санкт-Петербург, ...........

Ответчик: .........Андрей Анатольевич,

адрес: Санкт-Петербург, ...........

Третьи лица: (наименования и адреса

собственников всех

жилых помещений)

Исковое заявление

о принудительном обмене жилого помещения

Я зарегистрирована и проживаю в муниципальной квартире по адресу: Санкт-Петербург, .......... Мое право пользования жилым помещением возникло на основании ордера № ..........., выданного ............. года.

В это же жилом помещении проживает ответчик - ............. А. А., тоже включенный в ордер в качестве члена семьи нанимателя.

Я состояла в браке с ответчиком в период с 20 марта 1990 года по 11 сентября 2008 года. После расторжения брака совместное проживание с ответчиком стало невозможным: он злоупотребляет спиртными напитками, постоянно нарушает общественный порядок, за что неоднократно привлекался к административной ответственности.

Я неоднократно предлагала ответчику в добровольном порядке произвести обмен спорной квартиры, однако на мои предложения от отвечал отказом. Приватизировать жилое помещение в равных долях он также не соглашается.

В настоящее время с предложила ответчику вариант обмена спорной квартиры на следующие жилые помещения:

1. Комната площадью 14,4 кв. метров в трехкомнатной коммунальной квартире по адресу: Санкт-Петербург, ...........

2. Комната площадью 15,8 кв. метров в пятикомнатной коммунальной квартире по адресу: Санкт-Петербург, ..............

Соглашение между мною и ответчиком об обмене не достигнуто. Собственники всех указанных жилых помещений на обмен согласны.

На основании изложенного, в соответствии со ст.72 ЖК РФ,

п р о ш у :

1. Произвести принудительный обмен спорного жилого помещения, переселив меня в комнату площадью 14,4 кв. метров в трехкомнатной коммунальной квартире по адресу: Санкт-Петербург, ........... , а ответчика - в комнату площадью 15,8 кв. метров в пятикомнатной коммунальной квартире по адресу: Санкт-Петербург, ..............

2. Обязать соответствующих наймодателей расторгнуть ранее заключенные договоры социального найма с одновременным заключением новых договоров социального найма жилых помещений.

Приложение:

- копии искового заявления,

- справка о регистрации – ф. 7 (с копиями),

- характеристика жилого помещения – ф. 9 (с копиями),

- копии договора дарения,

- квитанция об уплате госпошлины,

- согласие собственника,

- копии лицевых счетов и поэтажные планы с экспликацией на все жилые помещения, участвующие в обмене

- иные документы, подтверждающие исковые требования.

дата, подпись